**Apstiprināts**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Juris Multiņš, Direktora vietnieks**

**03.03.2023.**

Informācija par iznomājamo objektu

|  |  |
| --- | --- |
| Datums | 2023. gada 3.martā |
| Adrese | Struktoru iela 14, Rīga, LV-1039 |
| Kadastra Nr. | 01000890194001 |
| Telpas Nr. un Platība | 1. Nr. 5 ar platību 37,3 kv/m (5. stāvs) 2. Nr. 35 ar platību 4,9 kv/m (1. stāvs) |
| Lietošanas mērķis | Telpa Nr. 5 Biroja telpa.  Telpa Nr. 35 noliktavas telpa |
| Minimālā Nomas maksa EUR, tai skaitā komunāli maksājumi (elektrība, ūdens, apkure, atkritumi) bez PVN, par 1 kv/m | Biroja telpa - 8,20 Eur/m2  Noliktavas telpa - 4,10 Eur/m2 |
| Papildus maksājums par nekustamā īpašuma nodokli, proporcionāli izmantojamajai platībai (saskaņā ar Rīgas domes paziņojumu par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu gadam). | 0,34 EUR/m2/mēnesī |
| Maksimālais iznomāšanas termiņš | 6 gadi |
| Izsoles veids | **Rakstiska izsole 1. kārta** |
| Nomas pieteikumu iesniegšanas vieta un laiks | Struktoru iela 14, Rīga, LV-1039, 2023. gada 14. martam, plkst. 10:00 |
| Pieteikumu reģistrēšanas kārtība | Iesniegšanas secībā. |
| Pieteikumu atvēršanas vieta un laiks | Struktoru iela 14, Rīga, LV-1039, 2023. gada 14. martam, plkst. 10:00 |
| Iepazīšanās ar objektu uz vietas | Iepriekš piesakoties pa telefonu 29626631, Renārs Zīle, darba dienās no plkst. 09:00 līdz 16:30 |
| Izsole notiek saskaņā ar 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr. 97 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”. | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Vārds, Uzvārds / Juridiskās personas nosaukums

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Deklarētās dzīvesvietas adrese / Juridiskā adrese

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Personas kods / Reģistrācijas numurs

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tālr.; E-pasts.

IESNIEGUMS

Lūdzu iznomāt nekustamo īpašumu, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(nomas objekta veids)

kas atrodas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(adrese, telpas nr., kad. numurs, telpu platība,)

Plānotās darbības: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(plānotās darbības nomas objektā)

Vēlamais nomas termiņš: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(līdz dd.mm.gggg.)

Piedāvāta nomas maksa EUR mēnesī, bez PVN: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Nedrīkst būt zemāka par minimālo noteikto nomas maksas apmēru). (\*tikai rakstiskai izsolei)

Papildus informācija:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Piekrītu, ka Iznomātājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par maniem kavētajiem maksājumiem un kredītreitingu no Iznomātājam pieejamām datu bāzēm.

202\_\_\_\_.gada \_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(paraksts, atšifrējums, amats (**vārds, uzvārds**))