

**APP "AGRORESURSU UN EKONOMIKAS INSTITŪTS"
KUSTAMĀS MANTAS - TRAKTORA MTZ-82
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Kustamās mantas izsoles noteikumi, turpmāk – Noteikumi, nosaka kārtību, kādā organizējama – traktora MTZ-82, turpmāk – kustamā manta, izsole. Izsolī organizē, izpildot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasības.
- 1.2. Kustamās mantas raksturojums – traktors MTZ-82, reģistrācijas Nr., T1356 LD, Šasijas Nr. 546651, izlaiduma gads – 1987., degviela – dīzelis, tehniskā apskate – Nav.
- 1.1. Izsolī organizē APP "Agroresursu un ekonomikas institūts", turpmāk – AREI, kustamās mantas izsoles komisija, turpmāk – Komisija, kas izveidota ar 06.03.2024. rīkojumu Nr. R/1.2-7-33SPC.
- 1.2. Izsoles veids: mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.3. Kustamās mantas izsoles nosacītā cena ir 2000.00 EUR (divi tūkstoši euro un 00 centi), turpmāk - izsoles sākumcena, t.sk, pievienotās vērtības nodoklis 347.11 EUR (trīs simti astoņi euro un 11 centi), novērtējums – 1.pielikumā.
- 1.4. Nodrošinājuma nauda ir 200.00 EUR (divi simti euro un 00 centi), tā ir jāieskaita AREI norēķinu kontā LV07 HABA 0551 0411 3633 0, ar norādi "Traktora MTZ-82 izsoles nodrošinājuma nauda". Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādītajā bankas kontā.
- 1.5. Izsoles objekta cenas paaugstinājums (augšupejošais solis) izsoles gaitā ir 100.00 EUR (viens simts euro un 00 centi), t.sk, pievienotās vērtības nodoklis 17.36 EUR (septiņpadsmit euro un 36 centi).
- 1.6. Maksāšanas kārtība - izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, piedāvātā augstākā summa par nosolīto kustamo mantu jāsamaksā septiņu kalendāro dienu laikā no izsoles dienas.
- 1.7. Izsoles datumu un laiku, kā arī pretendentu pieteikšanas termiņu un kustamās mantas apskates iespējas nosaka un informāciju par to publicē Komisija.
- 1.8. Sludinājumu par kustamās mantas izsolī, turpmāk – sludinājums, Komisija publicē AREI interneta vietnē www.arei.lv ne vēlāk kā divas nedēļas pirms izsoles datuma.

2. Prasības pretendentiem un dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 2.1. Lai reģistrētos izsolei un iegūtu izsoles dalībnieka statusu, persona sludinājumā norādītajā termiņā iesniedz Komisijai rakstisku pieteikumu (forma – 2.pielikumā) vienā no šādiem veidiem:
 - 2.1.1. pašrocīgi parakstītu pieteikumu:
 - 2.1.1.1.nosūtot pa pastu uz AREI Stendes pētniecības centru pēc adreses "Dižzemes", Dižstende, Lībagu pag., Talsu novads., LV-3258, vai
 - 2.1.1.2.iesniedzot personiski AREI Stendes pētniecības centrā pēc adreses "Dižzemes", Dižstende, Lībagu pag., Talsu novads., LV-3258, darba dienās laikā no 9.00 līdz 16.30, iepriekš sazinoties pa tālruni 63291288 vai 25670307;

- 2.1.2. ar drošu elektronisko parakstu parakstītu pieteikumu, nosūtot to uz e-pasta adresi stende@arei.lv.
- 2.2. Piesakoties reģistrācijai izsolē, persona savā pieteikumā norāda izsoles objekta nosaukumu un:
 - 2.2.1. fiziskā persona norāda:
 - 2.2.1.1. vārdu, uzvārdu, personas kodu vai pasēs datus, ja personas koda nav, deklarētās dzīvesvietas adresi, tālruņa numuru un e-pasta adresi;
 - 2.2.1.2. norēķinu konta numuru un kredītiestādi;
 - 2.2.2. juridiskā persona norāda:
 - 2.2.2.1. nosaukumu (firmu);
 - 2.2.2.2. vienoto reģistrācijas numuru Latvijā vai citā valstī, kurā juridiskā persona reģistrēta;
 - 2.2.2.3. juridisko adresi;
 - 2.2.2.4. kontaktpersonas vārdu, uzvārdu un kontaktinformāciju (tālruņa numuru un e-pasta adresi);
 - 2.2.2.5. norēķinu konta numuru un kredītiestādi;
 - 2.2.3. norāda pievienotās vērtības nodokļa maksātāja numuru, ja šī persona ir pievienotās vērtības nodokļa maksātāja;
 - 2.2.4. apliecina, ka ir iepazinies un piekrīt kustamās mantas izsoles noteikumiem;
 - 2.2.5. apliecina, ka tai nav piemērotas starptautiskās vai Latvijas Republikas nacionālās sankcijas;
 - 2.2.6. apliecina, ka ir informēta, apzinās un piekrīt, ka tās iesniegtie personas dati tiek apstrādāti izsoles nodrošināšanai un tās rezultātu īstenošanai nepieciešamajā apjomā.
- 2.3. Komisija divu darbadienu laikā pēc pieteikuma saņemšanas izskata personas pieteikumu un pieņem lēmumu reģistrēt personu kā izsoles dalībnieku vai atteikt reģistrāciju. Komisija izskata personu iesniegtos pieteikumus to iesniegšanas secībā. Ja personas iesniegtajā pieteikumā Komisija konstatē trūkumus (kļūdas, nepilnīga informācija u.tml.), pieteikums netiek pieņemts izskatīšanai un personai tiek dots laiks līdz sludinājumā norādītā pieteikumu iesniegšanas termiņa beigām novērst pieteikumā konstatētos trūkumus un iesniegt pieteikumu atkārtoti.
- 2.4. Komisija ir tiesīga atteikt reģistrāciju, ja:
 - 2.4.1. persona nokavējusi pieteikuma iesniegšanas termiņu;
 - 2.4.2. līdz sludinājumā norādītā pieteikumu iesniegšanas termiņa beigām nav iesniegts precizēts pieteikums, ja tāds tika pieprasīts;
 - 2.4.3. persona nav iemaksājusi nodrošinājumu;
 - 2.4.4. uz pieteikuma iesniegšanas dienu ir ierosināts personas tiesiskās aizsardzības vai maksātnespējas process vai tās saimnieciskā darbība ir apturēta;
 - 2.4.5. persona kādā no iepriekšējām izsolēm ir piedāvājusi noslēgt vai noslēgusi aizliegtu vienošanos ar citu izsoles dalībnieku, lai ietekmētu izsoles gaitu vai rezultātus;
 - 2.4.6. personai ir piemērotas starptautiskās vai Latvijas Republikas nacionālās sankcijas.
- 2.5. Ja Komisija pieņemusi lēmumu atteikt reģistrēt izsoles dalībnieku dalībai izsolē, personai atmaksā iemaksāto nodrošinājumu, to pārskaitot uz pretendenta pieteikumā norādīto norēķinu kontu.
- 2.6. Ja Komisija pieņem lēmumu reģistrēt personu kā izsoles dalībnieku, tā reģistrē personu izsoles dalībnieku sarakstā, norādot šādas ziņas:
 - 2.6.1. izsoles dalībnieka reģistrācijas kārtas numuru;
 - 2.6.2. fiziskajai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu vai pasēs datus, ja personas koda nav, deklarētās dzīvesvietas adresi un kontaktinformāciju;

- 2.6.3. juridiskajai personai – nosaukumu (firmu), reģistrācijas numuru, juridisko adresi, kontaktpersonas vārdu, uzvārdu un kontaktinformāciju;
 - 2.6.4. atzīmi par nodrošinājuma samaksu;
 - 2.6.5. reģistrācijas datumu un laiku.
- 2.7. Komisija pa e-pastu vai pa tālruni (ja e-pasts nav norādīts) paziņo personai lēmumu par personas reģistrāciju par izsoles dalībnieku vai atteikumu reģistrēt.
 - 2.8. Komisija nav tiesīga iepazīstināt izsoles dalībniekus ar informāciju par citiem izsoles dalībniekiem un to dalībnieku skaitu, kuri piedalās attiecīgā izsoles objekta izsolē.

3. Izsoles norise

- 3.1. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks. Ja uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks, Komisija to fiksē izsoles protokolā un izsole tiek atzīta par nenotikušu.
- 3.2. Izsoles dalībnieks uzrāda šādus dokumentus:
 - 3.2.1. fiziskā persona – personu apliecinošu dokumentu, bet, ja fizisko personu pārstāv tās pilnvarnieks, – notariāli vai citādi saskaņā ar normatīvo aktu prasībām notariālam apliecinājumam pielīdzināmā veidā apliecinātas pilnvaras ar tiešu un nepārprotamu pilnvarojumu piedalīties kustamās mantas izsolē, solīt par kustamo mantu, nosolīt par kustamo mantu nosolīto cenu, iesniegt, parakstīt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus, kas saistīti ar kustamās mantas pirkuma noformēšanu, kopiju, uzrādot pilnvaras oriģinālu, un pilnvarnieka personu apliecinošu dokumentu;
 - 3.2.2. ja juridisko personu pārstāv persona, kura nav juridiskās personas amatpersona ar pārstāvības tiesībām, – pilnvaras oriģinālu vai notariāli vai citādi saskaņā ar normatīvo aktu prasībām notariālam apliecinājumam pielīdzināmā veidā apliecinātu pilnvaras ar tiešu un nepārprotamu pilnvarojumu piedalīties kustamās mantas izsolē, solīt par kustamo mantu, nosolīt par kustamo mantu nosolīto cenu, iesniegt, parakstīt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus, kas saistīti ar kustamās mantas pirkuma noformēšanu, kopiju;
 - 3.2.3. ja juridiskā persona reģistrēta citā valstī – valsts, kurā reģistrēta juridiskā persona, kompetentās iestādes izsniegtu izziņu par juridiskās personas reģistrāciju un pārstāvības tiesībām.
- 3.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt personu apliecinošu dokumentu un pilnvarotā persona – attiecīgu pilnvarojumu, Komisija konstatē, ka izsoles dalībnieks nav ieradies uz izsoli.
- 3.4. Ja Komisija konstatē, ka uz izsoli nav ieradies kāds no izsoles dalībniekiem, Komisija atzīst, ka šis izsoles dalībnieks nav piedalījies izsolē un šā izsoles dalībnieka iemaksātais nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 3.5. Izsoles dalībnieks pirms izsoles sākuma ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apliecina gatavību piedalīties savā pieteikumā norādītās kustamās mantas izsolē, apliecina iepazīšanos ar kustamās mantas izsoles noteikumiem un piekrišanu izsoles norisei, kā arī apstiprina, ka ir iepazinies ar kustamās mantas tehnisko stāvokli.
- 3.6. Komisija pirms izsoles sākuma izsniedz izsoles dalībniekam solīšanas karti ar izsoles reģistrācijas numuru.
- 3.7. Komisija ir tiesīga pēc sava ieskata atlikt izsoles sākumu uz laiku līdz divām stundām, ja izsoles sākuma atlikšanas nepieciešamību izraisa būtiski apstākļi un tas ir lietderīgi izsoles procesam.
- 3.8. Izsoli vada Komisijas priekšsēdētājs, kas atklāj izsoli, īsi raksturojot izsoles norises kārtību. Komisijas priekšsēdētājs nosauc kustamo mantu un tā sākuma cenu un piedāvā izsoles dalībniekiem solīt vairāk, ievērojot noteikto izsoles soli.

- 3.9. Izsoles dalībnieku vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles gaitu vai rezultātus, ir aizliegta.
- 3.10. Solīšana notiek, izsoles dalībniekam paceļot solīšanas karti, tādējādi apliecinot, ka viņš palielina kustamās mantas cenu par vienu izsoles soli.
- 3.11. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, Komisijas priekšsēdētājs trīs reizes nosauc augstāko solīto cenu un solījušā izsoles dalībnieka numuru. Ja pēc trešās reizes neseko pārsolījums, Komisijas priekšsēdētājs paziņo, ka kustamā manta ir pārdota. Pēc attiecīgā paziņojuma tiesības iegūt kustamo mantu īpašumā tiek piešķirtas tam izsoles dalībniekam, kurš piedāvājis nosolīto cenu.
- 3.12. Ja izsoles procesā vairāki izsoles dalībnieki vienlaikus paceļ savu solīšanas karti, priekšroka tiek dota tam izsoles dalībniekam, kurš agrāk reģistrējies izsolei (kuram ir mazāks solīšanas kartes numurs).
- 3.13. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, Komisija piedāvā vienīgajam izsoles dalībniekam pirkt izsoles objektu, nosolot vienu izsoles soli. Ja vienīgais izsoles dalībnieks pieņem piedāvājumu, tiek veikts solīšanas process, paceļot solīšanas karti, un vienīgais izsoles dalībnieks iegūst tiesības iegūt izsoles objektu īpašumā.
- 3.14. Izsole tiek protokolēta. Protokolā atzīmē katra izsoles dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, izsoles dalībnieka reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu, cenas atzīmēšanu turpinot, kamēr to paaugstina.
- 3.15. Komisijas locekļi un izsoles objekta izsoles dalībnieki, parakstot izsoles protokolu, apstiprina tā pareizību. Ja izsoles uzvarētājs neparakstās izsoles protokolā, tiek uzskatīts, ka izsoles uzvarētājs ir atteicies no kustamās mantas, un tas tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta, un nākamo augstāko cenu solījušais izsoles dalībnieks iegūst tiesības uz kustamo mantu par viņa nosolīto cenu. Ja palikušais izsoles dalībnieks nav solījis, viņš var iegūt tiesības uz izsolāmo objektu, palielinot izsoles sākumcenu par vienu izsoles soli.
- 3.16. Izsoles dalībniekam, kurš nav nosolījis izsoles objektu, atmaksā nodrošinājumu 10 darbadienu laikā pēc izsoles dienas, pārskaitot to uz pieteikumā norādīto norēķinu kontu.

4. Izsoles rezultātu apstiprināšana

- 4.1. Nosolīto cenu, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, izsoles uzvarētājs samaksā septiņu kalendāro dienu laikā no izsoles dienas. Samaksa ir uzskatāma par veiktu brīdī, kad nauda ieskaitīta AREI norēķinu kontā, kas izsoles sludinājumā bija norādīts nodrošinājuma samaksai. Nokavējot šo termiņu, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto nodrošinājumu, un izsole atzīstama par nenotikušu.
- 4.2. AREI direktors apstiprina izsoles rezultātus septiņu dienu laikā pēc nosolītās cenas samaksas.
- 4.3. AREI direktors var neapstiprināt izsoles rezultātus, ja:
 - 4.3.1. rīkojot izsoli, pārkāptas normatīvo aktu vai Noteikumu prasības;
 - 4.3.2. atklājas, ka izsoles uzvarētājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē.
- 4.4. Septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas AREI nodod izsoles uzvarētājam kustamo mantu, noformējot preču pavadzīmi-rēķinu.

5. Izsoles atzīšana par nenotikušu

- 5.1. Izsole atzīstama par nenotikušu šādos gadījumos:
 - 5.1.1. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
 - 5.1.2. starp izsoles dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles gaitu vai tās rezultātu;

- 5.1.3. izsoles uzvarētājs noteiktajā termiņā nav samaksājis nosolīto cenu;
- 5.1.4. izsoles uzvarētājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē.
- 5.2. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Komisija un triju darbadienu laikā paziņo par to reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
- 5.3. Ja izsole tiek atzīta par nenotikušu sakarā ar aizliegto vienošanos, tiem izsoles dalībniekiem, starp kuriem bijusi vienošanās, kas ietekmējusi izsoles gaitu vai rezultātus, viņu iemaksātais nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 5.4. Ja izsoles darījumu likumā noteiktajā kārtībā atzīst par spēkā neesošu, arī notikusī izsole atzīstama par spēkā neesošu un izsoles uzvarētājam ir tiesības saņemt atpakaļ par attiecīgo izsoles objektu iemaksāto nodrošinājumu (ja vien par pamatu darījuma atzīšanai par spēkā neesošu nebija apstākļi, kurš izsoles dalībniekam bija zināms, bet kuru viņš bija noklusējis) un nosolīto cenu, no kuras atņemtais iemaksātais nodrošinājums, savukārt AREI ir tiesības pārņemt atpakaļ kustamo mantu, ja tā jau tika nodota izsoles uzvarētājam.

6. Komisijas lēmuma pārsūdzēšana

- 6.1. Personai, kura uzskata, ka ar Komisijas lēmumu vai faktisko rīcību ir aizskartas viņas likumīgās tiesības, ir tiesības piecu kalendārā dienu laikā no tiesību aizskāruma iesniegt AREI direktoram sūdzību par Komisijas lēmumu vai faktisko rīcību.

7. Fizisko personu datu apstrāde

- 7.1. Izsoles dalībnieka iesniegto fizisko personu datu pārzinis ir APP "Agroresursu un ekonomikas institūts" Zinātnes iela 2, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Cēsu novads, LV-4126.
- 7.2. Fizisko personu datu apstrādes tiesiskais pamats ir Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā paredzēto juridisko pienākumu izpilde, lai AREI kā publiska persona varētu veikt kustamās mantas izsoles organizēšanu un izsoles rezultātu īstenošanu.
- 7.3. Izsoles ietvaros AREI apstrādā šādas izsoles dalībnieku un to pilnvaroto personu, kā arī izsoles apmeklētāju personas datu kategorijas: identifikācijas informācija, kontaktinformācija un informācija par maksājumiem.
- 7.4. Izsoles dalībnieka iesniegtie personas dati tiks dzēsti, beidzot pastāvēt to apstrādes tiesiskajam pamatam.

Pielikumā: 1.pielikums – Informācija par kustamo mantu (vērtējums);
2.pielikums – Pieteikuma izsolei forma.

Izsoles komisijas priekšsēdētājs  /Ilze Mileiko/

Izsoles komisijas loceklis  /Helmutis Silmanis/

Izsoles komisijas loceklis  /Lidija Vojevoda/

„A3Eksperts” SIA
Celtnieku iela 3-43, Talsi, LV-3201

TRAKTORTEHNIKAS FAKTISKĀS VĒRTĪBAS AKTS Nr. AA12-2023-16

Īpašnieks: APP Agrolesursu un ekonomikas institūts
Adrese: Zinātnes iela 2, Priekuļi, Priekuļu pagasts
Marka : MTZ-82
Identifikācijas Nr.: 546651
Valsts reģistrācijas Nr.: T1356LD
Izlaiduma gads 1987.
Traktortehnikas tips Riteņtraktors
Motora jauda 72 ZS

Tehniskais stāvoklis:

1. Bremzes	Norma
2. Ritošā daļa	Norma
3. Sakabes mehānisms	Hidrauliskās sistēmas bojājumi.
4. Riepas	Nolietojums 80%
5. Elektrosistēma	Norma
6. Krāsojums	Norma
7. Motors	Norma
8. Spēka pārvads	Norma
Piezīmes	

Traktortehnikas faktiskā vērtība (ar PVN)
2000.00 EUR (divi tūkstoši EUR)

Vērtības akts derīgs līdz 13.03.2024.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Eksperts : Aldis Abrickis

Sertifikāts Nr.AA264
Der.termiņš 26.07.2026.
Tel.26489260

2023.gada 13.decembrī

PIETEIKUMS IZSOLEI

Izolāmā kustamā manta: traktors MTZ 82

Ziņas par pretendentu (aizpilda atbilstoši izsoles noteikumu 2.2.1.-2.2.3.apakšpunktam):

Kontakttālrunis: _____

E-pasta adrese: _____

Konta numurs, uz kuru saskaņā ar izsoles noteikumiem pārskaitāms nodrošinājums, ja izsoles priekšmets nav nosolīts: _____

Apliecinu, ka:

1. esmu iepazinies/usies un piekrītu kustamās mantas izsoles noteikumiem;
2. izsoles pretendentam nav piemērotas starptautiskās vai Latvijas Republikas nacionālās sankcijas;
3. esmu informēts/a, apzinos un piekrītu, ka iesniegtie personas dati tiek apstrādāti izsoles nodrošināšanai un tās rezultātu īstenošanai nepieciešamajā apjomā.

Iesniedzu/pievienoju šādus dokumentus (iesniegto atzīmēt):

- dokuments, kas apliecina juridiskas personas pārstāvja tiesības rīkoties uzņēmuma vārdā;
- maksājuma uzdevuma kopija par nodrošinājuma naudas samaksāšanu;
- cits dokuments (norādīt)

Datums _____

Dalībnieka (vai tā pilnvarotā pārstāvja)

Paraksts _____ /paraksta atšifrējums/ _____