

Atvasināta publiska persona  
Agroresursu un ekonomikas institūts  
Reģ. Nr. 90002137506  
Zinātnes iela 2, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV – 4126

Atklāts konkurss  
BŪVDARBI AGRORESURSU UN EKONOMIKAS INSTITŪTA PRIEKUĻU PĒTNIECĪBAS  
CENTRA LABORATORIJAS ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANAI UN  
LABORATORIJAS ĒKAS PĀRBŪVEI  
Iepirkuma identifikācijas numurs – AREI 2018/35

ZIŅOJUMS

Rīgā,

2019.gada 12.aprīlī

1.	Pasūtītāja nosaukums, adrese, nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs	Agroresursu un ekonomikas institūts reģ. Nr. 90002137506 Juridiskā adrese: Zinātnes iela 2, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV - 4126
2.	Iepirkuma identifikācijas numurs	AREI 2018/35
3.	Iepirkuma procedūras veids	Atklāts konkurss (Publisko iepirkumu likuma 8.panta pirmās daļas 1.punkts)
4.	Iepirkuma priekšmets	Būvdarbi Agroresursu un ekonomikas institūta Priekuļu pētniecības centra energoefektivitātes paaugstināšanai un laboratorijas ēkas pārbūvei
5.	Iepirkums tiek dalīts daļās:	Jā.
6.	CPV kodī	1. Daļa "Būvdarbi Agroresursu un ekonomikas institūta Priekuļu pētniecības centra laboratorijas ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai" (CPV- 45000000-7); 2. Daļa "Būvdarbi Agroresursu un ekonomikas institūta Priekuļu pētniecības centra laboratorijas pārbūvei" (CPV- 45000000-7)
7.	Paziņojuma par līgumu publicēšanas datums IUB tīmekļvietnē	27.12.2018
8.	Paziņojuma par līgumu publicēšanas datums Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī	N/A
9.	Iepirkuma komisijas sastāvs	2018. gada 4. septembra rīkojumu Nr. R/1.2.-7-82A Komisijas priekšsēdētāja Dace Uzulniece

	un tās izveidošanas pamatojums	Komisijas locekļi: Juris Multiņš, Varis Dedumets, Madara Erdmane, Ilze Muceniece, Ingrīda Mikiško
10.	Iepirkuma dokumentācijas sagatavotājs	Varis Dedumets
11.	Piedāvājumu iesniegšanas termiņš	2019.gada 26.februāris plkst.14.00.
12.	Piedāvājuma izvēles kritērijs	<p>Pretendenta iegūtos punktus aprēķina, izmantojot šādu formulu:  Pretendenta piedāvājuma punktu skaits = <math>A + B + C</math></p> <p><b>A - Līgumcena - kritērija skaitliskais vērtējums</b>, kuru aprēķina saskaņā ar formulu <math>A = A_z/A_p * N</math>, kur  <math>A_p</math> – vērtējamā pretendenta piedāvājuma cena,  <math>A_z</math> – viszemākā piedāvātā cena,  N – noteiktais maksimālais punktu skaits cenai (N= 70).</p> <p><b>B - Būvdarbu garantijas laiks (mēnešos) - kritērija skaitliskais vērtējums</b>, kuru aprēķina saskaņā ar formulu <math>B = B_p/B_l * N</math>, kur  <math>B_p</math> – vērtējamā pretendenta būvdarbu garantijas laiks,  <math>B_l</math> – vislielākais būvdarbu garantijas laiks,  N – noteiktais maksimālais punktu skaits būvdarbu garantijas laikam (N= 20).  <i>Maksimālā pieļaujamā garantijas laika vērtība mēnešos ir 84, minimālais būvdarbu garantijas termiņš noteikts nolikuma 2.3.1.punktā</i></p> <p><b>C - Būvdarbu izpildes termiņš (nedēļās) kritērija skaitliskais vērtējums</b>, kuru aprēķina saskaņā ar formulu <math>C = C_{l1} / C_p * N</math>, kur  <math>C_p</math> – vērtējamā pretendenta būvdarbu izpildes termiņš,  <math>C_{l1}</math> – visīsākais būvdarbu izpildes termiņš,  N – noteiktais maksimālais punktu skaits būvdarbu izpildes termiņam (N= 10).  <i>Minimālā pieļaujamā izpildes laika vērtība nedēļās ir 32, maksimālais iepirkuma izpildes termiņš nedrīkst pārsniegt nolikuma 1.12.5. punkta noteikumus.</i></p>
13.	Pretendenti, kuri iesnieguši piedāvājumus un to piedāvātās cenas.	Skatīt ziņojuma pielikumā Nr. 1.

14.	Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks	Strukturoru iela 14, Rīga LV – 1039. 26.02.2019, plkst. 14 00. (Elektronisko iepirkumu sistēma <a href="http://www.eis.gov.lv">www.eis.gov.lv</a> ).
15.	Pretendenti, kuri tika izslēgti no dalības iepirkumā.	1.daļā: SIA "AJ Celtnieks", "Baltic Anz", SIA "Build- Invest Latvia", SIA "Lokširs", SIA "R.K.F.C. Renesanse", SIA "Preiss Būve". 2.daļā: "Baltic Anz", SIA "Build-Invest Latvia", SIA "Lokširs", SIA "R.K.F.C. Renesanse"
16.	Pamatojums lēmumam par katru noraidīto pretendentu, kā arī par katru iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošu piedāvājumu	<p>1)SIA "AJ Celtnieks", "Baltic Anz", SIA "Build Invest Latvia", SIA "Lokširs", SIA "Preiss Būve":  <b>1.daļā:</b>  Saskaņā ar PIL 41. panta vienpadsmitās daļas 1. punktu un nolikuma 1.2.2. punktu;  SIA "R.K.F.C. Renesanse";  <b>1.daļā:</b>  SIA "R.K.C.F. Renesanse" piedāvājumā iekļautajā būvdarbu izpildes kalendārajā grafikā nav iekļauts laiks, kāds nepieciešams darbu nodošanai ekspluatācijā, tādējādi nav ievēroti Ministru kabineta 2014. gada 02. septembra noteikumi "Ēku būvnoteikumi", konkrēti, šo noteikumu 165.punkts un un Nolikuma 1.12.5. "Būvdarbu izpildes termiņš (būvdarbi pabeigti, un objekts pieņemts ekspluatācijā".  Tehniskais piedāvājums, kurš neparedz visu nepieciešamo darbu veikšanu, vai piedāvātie darbi neatbilst normatīvo aktu prasībām, tika noraidīts, kā neatbilstošs.</p> <p>2)"Baltic Anz", SIA "Build-Invest Latvia", SIA "Lokširs", SIA "R.K.F.C. Renesanse":  <b>2.daļā:</b>  Saskaņā ar PIL 41. panta vienpadsmitās daļas 1. punktu un nolikuma 1.2.2. punktu</p>
15.	Pretendents, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības un piedāvātā cena EUR bez PVN.	<b>1. iepirkuma daļa.</b> SIA "Bazalts", reģ. nr. 44103000378 Iegūtais punktu skaits:100. Piedāvātā līgumcena: EUR 461 108.93 bez PVN. <b>2. iepirkuma daļa.</b> SIA "Preiss būve", reģ. nr. 40003607754 Iegūtais punktu skaits:100. Piedāvātā līgumcena: EUR 334 520.65 bez PVN.

16.	Informācija (ja tā ir zināma) par to līguma vai vispārīgās vienošanās daļu, kuru izraudzītais piegādātājs plānojis nodot apakšuzņēmējiem.	2. iepirkuma daļā: 1) SIA SPX, reģ. Nr. 40003637852 (Apsardzes un signalizācija un piekļuves kontroles sistēma; Ugunsdzēsības un automātikas sistēma; Videonovērošanas sistēma; Iekšējā elektroinstalācija) 2) SIA "Kolektors M", reģ. Nr. 40103069100 (Iekšējās kanalizācijas izbūve, iekšējā ūdensvada izbūve, siltummezglu pārbūve, ventilācija sistēmas rekonstrukcija un atbilstošo inženiertehnisko darbu izbūves tehnoloģiskajām prasībām inventāru, tehniku un transports).
17.	Pretendentu vērtējums	Skatīt pielikumu Nr. 2 (1.daļa) un pielikums Nr. 3 (2.daļa)
18.	Ja piedāvājumu iesniedzis tikai viens piegādātājs, - pamatojums iepirkuma procedūras nepārtraukšanai saskaņā ar <u>MK noteikumu Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 19. punktu.</u>	Nav attiecināms
19.	Lēmuma pamatojums, ja iepirkuma komisija pieņēmusi lēmumu pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru	Nav attiecināms.
20.	Piedāvājuma noraisīšanas pamatojums, ja iepirkuma komisija atzinusi piedāvājumu par nepamatoti lētu	Nav attiecināms.
21.	Iemesli, kuru dēļ netiek paredzēta elektroniska piedāvājumu iesniegšana, ja pasūtītājam ir pienākums izmantot piedāvājumu	Nav attiecināms.

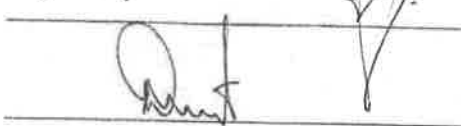
	saņemšanai elektroniskās informācijas sistēmas	
22.	Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai	Nav konstatēti.

Komisijas priekšsēdētāja



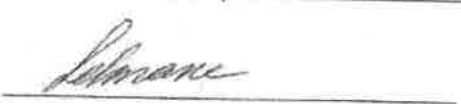
Dace Uzulniece

Komisijas loceklis



Juris Multiņš

Komisijas loceklis



Varis Dedumets

Komisijas locekle



Madara Erdmane

**Pielikums Nr. 1 Ziņojumam AREI 2018/35**

**Agroresursu un ekonomikas institūts**  
(reģ. Nr. 90002137506)

**Atklāts konkurss**

„Būvdarbi Agroresursu un ekonomikas institūta Priekulu pētniecības centra laboratorijas ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai un laboratorijas ēkas pārbūvei”  
(Iepirkuma identifikācijas Nr. AREI - 2018/35)

**PRETENDENTU IESNIEGTO FINANŠU PIEDĀVĀJUMU APKOPOJUMS**  
( piedāvājumu atvēršana)

Dok. Nr. 1 - Būvdarbi Agroresursu un ekonomikas institūta Priekulu pētniecības centra laboratorijas ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai

<b>Pretendents</b>	<b>Iesniegšanas datums un laiks</b>	<b>Finanšu piedāvājums 1.dalai</b>
"AJ Celtnieks" SIA	26.02.2019 plkst. 12:52	EIRO 507187.67
BalticAnz	26.02.2019 plkst. 13:49	EIRO 497100.81
"BAZALTS" SIA	26.02.2019 plkst. 13:24	EIRO 461108.93
"Build-Invest Latvia" SIA	26.02.2019 plkst. 11:01	EIRO 500609.05
"LOKŠĪRS" SIA	26.02.2019 plkst. 13:00	EIRO 478444.85

"Preiss Būve" SIA	26.02.2019 plkst. 12:54	EIRO 435319.72
"R.K.C.F. RENESANSE"	25.02.2019 plkst. 09:20	EIRO 472282.81

Dalījums 2 - Būvniecības Agropreses un ekonomikas institūta Pētījumu pieņemšanas centra laboratorijas ēkas pārbūve

Pretdendents	Iesniegšanas datums un laiks	Finanšu piedāvājums 2.dalīai
BalticAnz	26.02.2019 plkst. 13:49	EIRO 379615.55
"Build-Invest Latvia" SIA	26.02.2019 plkst. 11:01	EIRO 401247.93
"LOKŠIRS" SIA	26.02.2019 plkst. 13:00	EIRO 450571.19
"Preiss Būve" SIA	26.02.2019 plkst. 12:54	EIRO 324777.33
"R.K.C.F. RENESANSE"	25.02.2019 plkst. 09:20	EIRO 412591.98

Elektronisko iepirkumu sistēmas e-konkursu apakšsistēmas ģenerēts apkopojums  
 Apkopojuma sagatavošanas laiks: 26.02.2019; 14:11



Atvasināta publiska persona  
**Agroresursu un ekonomikas institūts**  
 Reģ. Nr. 90002137506  
 Zinātnes iela 2, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV – 4126

**Atklāts konkurss**  
**BŪVDARBI AGRORESURSU UN EKONOMIKAS INSTITŪTA PRIEKUĻU PĒTNIECĪBAS**  
**CENTRA LABORATORIJAS ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANAI UN**  
**LABORATORIJAS ĒKAS PĀRBŪVEI**

**IEPIRKUMA KOMISIJAS LOCEKĻU INDIVIDUĀLO VĒRTĒJUMU APKOPOJUMS**

**Iepirkuma 1.daļa “Būvdarbi Agroresursu un ekonomikas institūta laboratorijas ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai”**

	Piedāvātā līgumcena (max. 70 punkti)	Būvdarbu garantijas termiņš (mēnešos) (max. 20 punkti)	Būvdarbu izpildes termiņš(nedēļās)(max.10 punkti)	<b>Punkti kopā</b>
<b>SIA “Bazalts”</b>	<b>EUR 461 108.93</b>	72 mēneši	32 nedēļas	
Dace Uzulniece	70.00	20.00	10.00	100.00
Juris Multiņš	70.00	20.00	10.00	100.00
Madara Erdmane	70.00	20.00	10.00	100.00
Varis Dedumets	70.00	20.00	10.00	100.00
				<b>Kopā:400.00/4=100.00</b>





Atvasināta publiska persona  
**Agroresursu un ekonomikas institūts**  
 Reģ. Nr. 90002137506  
 Zinātnes iela 2, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV – 4126

**Atklāts konkurss**  
**BŪVDARBI AGRORESURSU UN EKONOMIKAS INSTITŪTA PRIEKUĻU PĒTNIECĪBAS**  
**CENTRA LABORATORIJAS ĒKAS ENERGOEFEKTĪVITĀTES PAAUGSTINĀŠANAI UN**  
**LABORATORIJAS ĒKAS PĀRBŪVEI**

**IEPIRKUMA KOMISIJAS LOCEKĻU INDIVIDUĀLO VĒRTĒJUMU APKOPOJUMS**

**Iepirkuma 2. daļa “Būvdarbi Agroresursu un ekonomikas institūta Priekuļu pētniecības centra laboratorijas ēkas pārbūvei”.**

	Piedāvātā līgumcena (max. 70 punkti)	Būvdarbu garantijas termiņš (mēnešos) (max. 20 punkti)	Būvdarbu izpildes termiņš(nedēļās)(max.10 punkti)	<b>Punkti kopā</b>
<b>SIA "Preiss būve"</b>	<b>EUR 334 520,65</b>	60 mēneši	32 nedēļas	
Dace Uzulniece	70.00	20.00	10.00	100.00
Juris Multiņš	70.00	20.00	10.00	100.00
Madara Erdmane	70.00	20.00	10.00	100.00
Varis Dedumets	70.00	20.00	10.00	100.00
				<b>Kopā: 400.00/4= 100.00</b>